

# **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**„Szeminárium befejező munkálatok elvégzése”**

**TÁRGYÚ**

**A KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**AJÁNLATKÉRŐ**

**Magyarországi Sajatjogú Metropolitai Egyház  
4025 Debrecen, Petőfi tér 8.**

**2017.**

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./  
115. § (1) bek. szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárásra

### 1.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

neve: Magyarországi Sajtójogú Metropolitai Egyház
címe: 4025 Debrecen, Petőfi tér 8.
képviselője: Kocsis Fülöp érsek-metropolita
telefon: +52 872 855
telefax: +52 872 855
e-mail: epitesugy@ny.gorogkatolikus.hu

Az ajánlatkérő nevében eljáró:

Dr. Egyed Adrienn Noémi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

lajstromszáma:00117

címe: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.

mobil: 20 421 1511

e-mail: dr.egyed.adrienn@gmail.com

### 2.) A közbeszerzési eljárás fajtája:

Ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a hirdetmény nélküli eljárás Harmadik rész szerinti szabályait alkalmazza; a Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti eljárást folytat hirdetmény közzététele nélkül, tárgyalás tartása nélkül.

Indoklás: Tárgyi beszerzés becsült értéke a háromszázmillió forintot nem éri el.

### 3.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége

#### **Építési beruházás**

#### 3.1) A közbeszerzés tárgya:

Szeminárium befejező munkálatok elvégzése.

#### 3.2) A teljes mennyiség:

Szeminárium befejező munkálatainak elvégzése a vonatkozó jogszabályokban és a tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően.

A beruházás részeként az alábbi főbb feladatokat kell elvégezni:

- az első emeleten a tanuló helyiségben válaszfal beépítése, továbbá
- két lakás esetében gipszkarton falak építése,
- a régi vizesblokkok elbontása, helyette új vízvezetékek, szennyvízelvezető rendszerek kiépítése, továbbá új szaniterek, kiegészítők és új belső vizesblokk elválasztó falak kialakítása. Meglévő szellőztető rendszer felújítása, üzembe helyezése,
- a tetőtérbe vezető műköburkolatú lépcső felújítása ,
- lépcsőházi falakba új ajtók elhelyezése (2 db)

- kollégiumi szobákba kézmosók beépítése
- a teljes szinten a hideg-melegburkolatok cseréje, továbbá a belső ajtók felújítása, illetve részben újak kialakítása (betegszobával szembeni szobában nem kell ilyen, mozgáskorlátozott wc-ben sem kell, továbbá a parkettát sem kell cserélni)
- a teljes szint elektromos hálózatának (gyenge-erősáram) megújítása, átvezetékelése, új szerelvényekkel történő felszerelése (lámpák, kapcsolók, dugaljok, stb.)
- a folyosón álmennyezet kialakítása
- új hűtési-fűtési, szellőztető rendszer komplett kialakítása, új hőleadókkal a tetőtérben kialakításra kerülő gépészeti helyiséghez való csatlakozással
- a teljes szint teljes körű festési munkái, továbbá szükség szerinti vakolat javítási munkái, illetve az ajtók mázolása
- Új vizesblokk kialakítása egy meglévő jelenleg más funkciójú helyiségből
- mozgáskorlátozott tusoló kialakítása a betegszobában
- **tetőtérben** vendégszobák zuhanyzóval, vizesblokkok, teakonyha, társalgók, tárolók kialakítása.
- bútortat felújítási-javítási munkálatai

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a megvalósítás során a megvalósulási terv elkészítése és a szükséges közműszolgáltató egyeztetések, jóváhagyások beszerzése.

CPV:45210000-2, 45262522-6, 45262650-2, 45330000-9, 45420000-7, 45442100-8, 50850000-8

Az elvégzendő feladatok pontos leírását a dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a műszaki leírásban meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Az ajánlatkérő elfogad más gyártmányú, a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű árut is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni.

Nyertes ajánlattevő köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a dokumentáció részeként kiadott tervek, a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

#### **4.) A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés**

#### **5.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

5.1. Jelen szerződés a felek között határozott időre jön létre úgy, hogy a szerződés teljesítésének kezdő napja a szerződés aláírásának a napja, a teljesítési határidő 2017. november 30.

5.2. Vállalkozó jogosult a megjelölt határidő előtt is teljesíteni, előteljesítést eszközölni és az ellenértéket számlázni.

#### **6.) A teljesítés helye**

4400 Nyíregyháza, Bethlen G.u.5. (belterület 206. hrsz.)

NUTS-kód: HU-323

## **7.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

Jelen közbeszerzési eljárás nyomán létrejövő szerződés finanszírozása Magyarország Kormánya 1813/2016. (XII. 20.) Kormányhatározatában meghatározott Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet 20/55/9 Egyházi közösségi célú programok és beruházások támogatása fejezeti kezelésű előirányzat terhére támogatásból történik. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a szerződéses ár 100 %-a kormánytámogatásból kerül finanszírozásra. A jóváhagyott és elszámolható költségeken felüli rész finanszírozása teljes egészében a Megrendelőt terheli.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és kifizetés pénzneme forint (HUF).

Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (7) bek. alapján lehetőséget biztosít a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke 5 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételére. Az előleg kifizetése – erre vonatkozó igény esetén – az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint történik. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

Nyertes ajánlattevő az esetlegesen igényelt előlegén túl, 3 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint: a részszámla 25, 50 és 75 %-os készülségnél, a végszámla pedig 100%-os készülségnél, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése után, a teljesítés igazolását követően nyújtható be.

A számlák kifizetése utófinanszírozással történik, a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései alapján, illetve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, vagy amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak alapján – az ajánlattevő részéről a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kiállított és benyújtott és az ajánlatkérő nevében a teljesítésigazolás kiadására jogosult személy által szakmailag leigazolt végszámla ellenében – a szerződésszerű teljesítést követően a számla kiállításának keltétől számított 30 napon belül.

A kifizetésre alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-a és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.).

A kifizetéssel kapcsolatos részletes előírásokat az egyéb közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

## **8.) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és részajánlattételi lehetőséget nem biztosít. Tárgyi közbeszerzés egy épület befejező munkálataira

vonatkozik, ezért a gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel.

## **9.) Kizáró okok**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki

a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;

b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

### A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot. Az ajánlattevő, az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hiányáról.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Magyarországon letelepedett ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Magyarországon letelepedett ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)- rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a

pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így ajánlattevők a felhívás megküldésénél nem régebbi nyilatkozatokkal, kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

## **10.) Pénzügyi-gazdasági alkalmasság**

*A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága megítéléséhez szükséges adatok igazolása:*

### **" Előzetes igazolási mód (az ajánlatban):**

*Ajánlattevő az ajánlattétel során a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján nyilatkozni köteles az alkalmassági követelmények vonatkozásában. A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. Ha az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön nyilatkozatokat is benyújtja. Ilyen esetben a kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön-külön nyilatkozatokat nyújt be."*

P.1. Ajánlattevő az adott alkalmassági feltételnek való megfelelést az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három) lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának - vagy annak meghatározott részének – benyújtásával igazolja (ha a

gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerint]

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés alapján, ha az ajánlattevő a beszámolóval azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, akkor csatolja az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti évre vonatkozó adóbevallását egyszerű másolatban (egyéni vállalkozó).

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az 19. § (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő egy külön nyilatkozatban a 321/2015. (X. 30.) Korm.

rendelet 19. § (7) bekezdés alapján egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésének alkalmazására.

*Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

P.1. az ajánlattevőnek vagy jogelődjének az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti év valamelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő nem tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló készítési kötelezettség alá, úgy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében az SZJA bevallásában a vállalkozói osztályalap negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő a P.1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, ezen alkalmassági követelménynek megfelel, amennyiben a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele eléri a nettó 50 millió forintot.

## **11.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

*A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevő a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti alkalmassági feltétel teljesülését az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésével igazolja, figyelemmel a (1a) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

Ajánlatkérő a Kr. 21/A.§ -ban foglaltak szerint a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a fenti feltétel teljesülését a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.



Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét vagy az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

[321/2015. (X. 30. ) Korm. rendelet 21. § (2) a), 22. § (5) bekezdés]

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Rendelet 23. §-a alkalmazandó.

M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21.§ (2) bekezdés e) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe;

Az ajánlattevőnek csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember megnevezését, képzettségének ismertetését, a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát (amelyből az előírt alkalmassági feltételnek megfelelés megállapítható), a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumokat, illetve amennyiben az adott szakember a kamarai névjegyzékben szerepel, meg kell adni a kamarai nyilvántartáshoz való elektronikus elérési útvonalat. A fentiekén túl szükséges a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata, amelyben nyilatkozik, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésének alkalmazására.

Ajánlatkérő az igazolás(oka)t a 321/2015. (X. 30. ) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdésre tekintettel is elfogadja.

*Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben, sikeres műszaki átadással befejezett, összesen legalább nettó 70 millió forint értékű, közbeszerzés tárgya szerinti (épület építési/felújítási munkák) referencia-igazolással.

M.2. Nem rendelkezik legalább 1 fő, legalább 3 éves gyakorlattal rendelkező, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, a kivitelezés irányításához szükséges, FMV-Ép/ A vagy B kategóriájú, illetve vagy ezzel egyenértékű, hatályos átsorolás előtti, felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű besorolásnak a hatályos átsorolás előtti jogosultságokat tartalmazó az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló 51/2000 (VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet szerinti besorolást tekinti.

A megjelölt szakembernek – az ajánlattevő nyertessége esetén – a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell az M.2. pontban meghatározott kamarai nyilvántartásba vétellel, amelynek elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.

## **12. ) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Késedelmi kötbér: a teljesítési és a részteljesítési határidő be nem tartása esetén, a késedelem minden naptári napja után, 120 000 Ft összegű késedelmi kötbér fizetendő. Ajánlatkérő a jótállási időszakban az utófelülvizsgálati jegyzőkönyvekben rögzített határidők be nem tartása esetén, a késedelem minden naptári napja után, 10 000 Ft/ nap összegű késedelmi kötbért határoz meg. A nyertes ajánlattevő Építési Felelős Műszaki Vezetője valamennyi kooperációs és egyéb előre meghirdetett tárgyaláson köteles személyesen részt venni. Ennek elmaradása esetén az ajánlatkérőt 10 000 Ft/tárgyalás kötbér illeti meg. A Felelős Műszaki Vezető egyéb feladatainak elmaradása esetén a nyertes ajánlattevő 10 000 Ft/elmaradási eset késedelmi kötbért köteles az Ajánlatkérőnek fizetni.

Késedelmi kötbér - figyelemmel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően - abban az esetben érvényesíthető, amennyiben nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Amennyiben a késedelmi kötbér meghaladja - az általános forgalmi adó nélkül számított - lehívás esetén a vállalkozói díj 20 %-át, úgy ajánlatkérő szerződésszegésre hivatkozással jogosult a szerződést felmondani nyertes ajánlattevő írásbeli értesítése mellett. Ajánlatkérő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a nyertes ajánlattevővel szemben. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban keletkezett kárát érvényesítheti a nyertes ajánlattevővel szemben, ha az bizonyítottan a nyertes ajánlattevő hibájából keletkezett.

Teljesítési biztosíték: a nyertes ajánlattevő köteles a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint a szerződés hatálybalépésekor a Megrendelő részére a nettó szerződéses ellenérték 5 százalékos mértéknek megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani. A teljesítési biztosítéknak a teljesítési határidőtől számított 60. napig érvényesnek kell lennie. Ha és amennyiben Vállalkozó a jótállási biztosítékot határidőben nem adja át, úgy Megrendelő jogosult a teljesítési biztosítékot lehívni.

Jótállás: a nyertes ajánlattevőnek legalább 36 hónap jótállási időn belül teljes körű jótállást kell vállalnia. A jótállási idő a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

Jótállási biztosíték: a nyertes ajánlattevő köteles a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint a szerződés teljesítéséig (teljesítés igazolásban rögzített teljesítési időpontra) a Megrendelő részére a nettó szerződéses ellenérték 5 százalékos mértéknek megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtani. A jótállási biztosítéknak a teljes garanciális időszakot követő 30 napig érvényesnek kell lennie. Ha és amennyiben Vállalkozó a garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, úgy Megrendelő jogosult a jótállási biztosítékot lehívni.

A biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes előírásokat az egyéb közbeszerzési dokumentumok között megtalálható szerződéstervezet tartalmazza, a Ptk. 6:186. §-ában foglaltakra tekintette

### **13.) Az ajánlatok értékelésének szempontja:**

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja) az alábbi részszerzőpontok szerint:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok:

Rész-szerzőpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. Jótállás tartama (hónap; min.36 hónap, max. 48 hónap)	30

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő kiosztja a 1-10 közötti pontszámot: Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb ajánlatot tartalmazó ajánlat 10 pontot, a többi ajánlat arányosítással meghatározott alacsonyabb pontszámot kap az 1-10 skálán

**1. Nettó Ajánlati ár** részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) A. 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás: Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

Ajánlatkérő a fenti képlet alapján a kerekítés szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg az értékelési pontszámot.

**2. Jótállás tartama** részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) A. 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás:

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = vizsgált ajánlati elem / legkedvezőbb ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + a minimális adható pontszám.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb – azaz a legkedvezőtlenebb megajánlható értékhez képest hónapokban meghatározva a leghosszabb jótállási időtartam vállalását – ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

Az ajánlatkérő által még elfogadott legkedvezőtlenebb megajánlható értéket az ajánlattételi felhívásban a jótállás határidejeként meghatározott időtartamot, azaz a végteljesítéstől számított 36 hónapot határozza meg, ennek vállalását Ajánlatkérő a minimális ponttal értékeli. Az Ajánlatkérő vonatkozásában ennél kedvezőtlenebb megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban a jótállás határidejeként megjelölt határidőnél tizenkettő (12) hónappal hosszabb jótállási időtartam vállalását vagy az ennél az ajánlatkérőnek kedvezőbb ajánlattevői vállalást egyaránt az adható maximális pontszámmal értékeli.

#### **14.) A dokumentáció beszerzésének feltételei**

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdése alapján készíti el a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokat (közbeszerzési dokumentáció). A közbeszerzési dokumentumokat teljes terjedelmében elektronikus úton elérheti térítésmentesen valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő a <http://hd.gorogkatolikus/adattar/beruhazasok> weboldalon. A közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérésének határideje megegyezik az ajánlattételi határidő időpontjával.

Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő jelen eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

Ajánlattevő a dokumentáció átvételi elismervény kitöltött és cégszerűen aláírt példányának a [dr.egyed.adrienn@gmail.com](mailto:dr.egyed.adrienn@gmail.com) email címre történő megküldésével köteles megadni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet és/vagy faxszámot, amelyre ajánlatkérő a Kbt.-ben előírt tájékoztatásokat küldi a gazdasági szereplőnek.

#### **15.) Ajánlattételi határidő**

Dátum: **2017/09/06** (év/hó/nap) Időpont: **13 óra 00 perc**

#### **16.) Az ajánlat benyújtásának címe**

Nyíregyházi Egyházmegye, Építésügyi Iroda  
4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 5.

#### **17.) Az ajánlattétel nyelve: magyar**

#### **18.) Az ajánlat felbontásának helye, ideje**

Dátum: **2017/09/06** (év/hó/nap) Időpont: **13 óra 00 perc**

Helyszín: Szent Atanáz Görög Katolikus Hittudományi Főiskola Papnevelő Intézet,  
4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 5., Földszinti Körtárgyaló

#### **19.) Az ajánlatok felbontásán jelen lévő személyek**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, a Kbt. 68.§ (3) bekezdése alapján meghatározott személyek.

#### **20.) Az eljárás tárgyalásos-e: nem**

#### **21.) Az ajánlati kötöttség időtartama**

A Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlatkérő a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez (ajánlatkérő kötöttsége), az ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati

kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartamát az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap időtartamban határozza meg.

A Kbt. 131. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik.

**22.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok:** nem

### **23.) Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről**

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről - az írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével - a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdése szerint írásban tájékoztatja.

### **24.) A szerződéskötés tervezett időpontja**

A Kbt. 131.§ (6) bek. értelmében a szerződés csak az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártát követően köthető meg. Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő munkanap.

Helyszín: Szent Atanáz Görög Katolikus Hittudományi Főiskola Papnevelő Intézet,  
4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 5., Földszinti Körtárgyaló

### **25.) Hiánypótlás lehetőségének biztosítása**

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

### **26.) Az ajánlatok benyújtásának módja, és formai előírások**

1.) Az ajánlatokat **1 (egy) papír alapú eredeti példányban és 1 (egy) a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban** zárt, sértetlen borítékban kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatot zárt, sértetlen borítékban (csomagolásban) kell elhelyezni. Az ajánlatokat személyesen benyújtani munkanapokon 8:00- 16:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00-13:00 óra között lehet.

2.) A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

**„Ajánlat- Szeminárium, befejező munkálatok elvégzése”-Tilos felbontani az  
ajánlattételi határidő lejártáig!**

3.) Az ajánlatok formai követelményei:

a) Az ajánlatot lapozhatóan össze kell fűzni, és oldalait sorszámozni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

- b) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- c) Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

d) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

4.) A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat esetleges elirányításából, elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

5.) Az ajánlat felbontásakor a Kbt. 68. § (4) és (5) bekezdése szerinti adatok kerülnek ismertetésre.

## **27.) Egyéb információk**

1.) Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak - Kbt. 114.§. (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel - valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók.

2.) Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

3.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.

5.) Az ajánlatban ajánlattevő nyilatkozzon a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan, mely a következő: Az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben továbbá az ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6.) Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

7.) Az ajánlatokat magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő idegen vagy részben idegen nyelvű dokumentumot nem fogad el. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak hiteles fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítását kell csatolni közvetlenül a dokumentum után. A fordítás eredetivel történő egyezőségéről az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írásban nyilatkozzák. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapidokumentumnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

- 8.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a dokumentáció mellékleteként szereplő szerződéstervezet elfogadására vonatkozóan.
- 9.) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé.
- 10.) A Kbt. 35. § (1) bekezdés szerint több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben az ajánlathoz eredeti példányban mellékelni kell a közös ajánlattevők minden tagja által cégszerűen aláírt nyilatkozatot, amelyben a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölik, továbbá rögzítik, hogy a közös ajánlattevők a szerződéses kötelezettségeik teljesítéséért egyetemlegesen, az értékhatár korlátozása nélkül felelősséget vállalnak.
- 11.) Az ajánlattevő az ajánlatában, a hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titokra vonatkozóan a Kbt. 44. §-ban foglaltak az irányadóak. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Az ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Az ajánlattevő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen a Kbt. 44. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt információkat és adatokat. Ha az ajánlattevő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)–(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni őt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.
- Fentiekkel összefüggésben fokozottan felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pontja szerint az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő valamely adatot a Kbt. 44. § (2)–(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.
- 12.) Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie.
- 13.) Amennyiben az ajánlattevő postai úton juttatja el ajánlatát, úgy az ebből eredő esetleges hátrányos következményt – amely az ajánlat elveszéséből, megrongálódásából, vagy idő előtti felbontásából adódik – ő viseli.
- 14.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69.§ (13) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.
- 15.) Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépeése esetén – az ajánlatok értékelése során (Kbt. 131.§ (4) bek. ) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a Kbt. 79.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.
- 16.) A szerződéskötés a Kbt. 131. § (6) bekezdésében, amennyiben az eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be, úgy a Kbt. 131. § (8) bekezdés f) pontjában foglaltak szerint történik.
- 17.) Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlathoz csatolni kell:
- A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányokat, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő



nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó képviselőjére jogosult személy írta alá, 2006. évi V. törvény 9.§.

- A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

18.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy benyújtott-e változásbejegyzési kérelmet, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, illetve nem vállalkozás keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara/jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési (adatváltoztatási) kérelem egyszerű másolati példányát is. Amennyiben ajánlattevő adataiban változás nincs folyamatban az erre vonatkozó nemleges nyilatkozat csatolása szükséges.

19.) Az ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, melynek ideje 2017. augusztus 8. 9 óra 00 perc. Találkozó: Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 5. sz. alatti Papnevelő Intézet előtt. A helyszíni bejáráson jegyzőkönyv készül, melyet ajánlatkérő valamennyi gazdasági szereplő részére egyidejűleg megküld.

20.) A Kbt. 66.§ (5) bekezdés szerint az ajánlattevőnek felolvasólapot kell csatolni ajánlatához, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

21.) Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

22.) Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, mely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

23.) Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy a beszerzési eljárásban történő nyertes ajánlattétel esetén az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fog, a szerződéskötés időpontjáig megköti vagy amennyiben az Ajánlattevő meglévő felelősségbiztosítása nem éri el az ajánlatkérő által előírt mértéket, köteles csatolni arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti az előírt mértékű felelősségbiztosításra. A beszerzés tárgyát lefedő (építési kivitelezési munkák) szakmai felelősségbiztosítás értéke el kell, hogy érje a legalább 90 millió Ft/projekt időtartam, és a legalább 10 millió HUF/káresemény mértéket, mely kiterjed dologi és személyi sérüléssel járó káreseményekre is.

24.) Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

25.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 87.§ (6) bekezdésében foglaltakra, azaz fenntartja a lehetőségét annak, hogy az ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást.

26.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

27.) Jelen beszerzés becsült értéke nettó 97 000 000 Ft.

28.) Jelen ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó.

**28.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. 08. 30.**

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a felhívást ellenjegyzem.

*Füredi*

