

### **EGYH-EKF-20-P-0053**

A Hajdúdorogi Metropolitai Egyház (rövid néven Hajdúdorogi Főegyházmegye) hitéleti tevékenysége mellett egyre nagyobb szerepet vállal a köznevelési, közoktatási feladatok ellátásában. Ennek köszönhetően az utóbbi években több oktatási intézmény került átvételre, vagy megalapításra és ezt a fejlesztő munkát folytatni kívánjuk a jövőben is. Az átvett intézményeknek helyet adó épületek általában jelentősen leromlott állapotúak, szükséges a komplex felújításuk, amelyhez a Főegyházmegye nem rendelkezik kellő mértékű saját forrással, így szükséges a megvalósításhoz támogatások bevonása. Az intézmény átvételek mellett új intézmények megalapítására is törekszünk azokon a területeken, ahol a lakosság részéről felmerül az igény a felekezeti óvodai nevelésre, közoktatásra. Az új intézmények megalapítása történhet megvásárolt épületekben, amelyek felújításra szorulnak, vagy teljesen új építésű épületekben.

#### ***Jelen projekt keretében 3 projekt cél került megvalósításra:***

1. Új óvoda építése Dunakeszin (megkezdett beruházás folytatása)

A projekt cél az EGYH-KCP-18-P-0128 és az EGYH-EKF-20-P-0007 projektek is támogatták. Jelen támogatás keretében az óvoda építésének 75%-os készültségétől számoljuk el a költségeket a kész állapotig.

A belső terek kialakítási munkálatai folytatódtak. A megkezdett mennyezeti három rétegű diszperziós festés után megkezdődhetett a falak festése is. A csoportszobák, közösségi terek izléses megjelenése érdekében és a természetesség jegyében linóleum padlóburkolat lett elhelyezve. Az irodákban PVC, a gyermek mosdókban csúszásmentes PVC szolgálja a biztonságot. A közlekedőkben és gyermek öltözőkben a falra vinyl tapéta került felragasztásra, aminek a könnyű takaríthatósága a praktikusságot, kinézete pedig a dekoratív megjelenést szolgálja. Beépítésre kerültek a melegítő konyha rozsdamentes munkapultjai, polcai, a 4 lapos-sütős tűzhely, melynek felső része gáz, alul elektromos sütő kivitelű. Felszerelésre kerültek a mosdók szaniterei, az elektromos kapcsolók és dugaljok szerelvényei, a fűtési-hűtési rendszer termosztátjai. Felszerelésre kerültek a fényforrást biztosító LED lámpatestek. Kiépítésre került a szellőztető rendszer. Megépült az óvoda parkolója, amely helyileg a templom és az intézmény épülete közé került, így a templom mellé egy beközeledő út is létesült gépjármű fogalom fogadására alkalmas kapuval és személyi bejáróval. A csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítése után megtörtént a tükör kiszedése, sóderágyazása, betonozása, majd térkővel való burkolása.

Kertépítés során megvalósult a játszóudvart körülvevő új kerítés és a földpartra felvezető lépcső. Megépültek az óvoda körüljárhatóságát biztosító járdák.

A játszóudvar déli része és a parókia udvara közé beépítésre került egy támfal és csapadékvíz összegyűjtő műtárgy, hogy a nagyobb mennyiségű csapadék lehullása esetén se mossa el az udvart. A szükséges padok, homokozók, játékelemek telepítése után elhelyezésre került az ütéscsillapítást szolgáló gumiburkolat is. A játékuvar és az óvoda épülete közti szintkülönbséget kihasználva egy terepcsúszda is kialakításra került, ezzel is fokozva az udvar játékelményét.

## 2. Új óvoda építése Debrecenben (megkezdett beruházás folytatása)

A projekt célt az EGYH-KCP-18-P-0128, az EGYH-KCP-18-P-0162 és az EGYH-EKF-20-P-0007 projektek is támogatták. A görögkatolikus óvoda építési munkálatai jelen támogatásnak köszönhetően folytatódtak. A Szorgosház Kft. 2021. április hónap végére teljesítette a szerződésében vállalt feladatokat. A már korábban megkezdett burkolási munkák befejeződtek, kialakításra kerültek a vizesblokkok. Elkészült a csoportszobákban a kazettás álmennyezet, a folyosókon a sík álmennyezet és az eldobozolások. A festési munkálatok is befejező stádiumhoz érkeztek. A Folyosók védelmére speciális falburkolat került felhordásra és ezen anyagból lett kialakítva a padló felső rétegrendje is.

A fűtési rendszer egészen jó állapotú volt, csupán a radiátorok szelepeit kellett kicserélni, hogy kézzel állítható legyen a hőfok minden egyes helyiségben.

A parkoló kialakítása a tervezési folyamat időbeli csúszása miatt nem kezdődhetett meg, ezért egy ideiglenes parkoló lett beütemezve, melyet a Hajdúdorogi 2002 Kft. valósított meg.

Az óvodai játszótér kialakítását a Magyar-Útépítő Kft. nyerte el. Itt két külön-, egymástól elválasztott, 3-5 és 4-6 éves korosztálynak megfelelő speciális játékokkal ellátott játszótér kialakítása került megvalósításra. Az aljnövényzet kiirtása után és csak a mindenképpen szükséges fakivágások után megkezdődhetett a humuszos réteg lefejtése. A terület korábban a MÁV tulajdona volt, így jó néhány, már használaton kívüli akna is felfedezésre került. Ezeket vissza kellett bontani olyan mértékig, hogy ne zavarja a játszótér kialakítását. A játszótéri eszközök alapjainak elkészülte után fel lehetett szerelni a speciális játékokat. A kivitelező cég épített a játszótér mellé egy mosdót és kerti tárolót a kinti mobil játékok elhelyezhetőségére. Megépítésre került egy elválasztó kerítés, ami a két korosztályt és az udvar többi részét is

lehatárolja. A játszótér a füvesítés után nyert el végleges formáját, amelyre még kerülni fog egy ovi-foci pálya is, amennyiben sikeres lesz a benyújtott pályázat.

A további óvodai felújítási munkákat a Palladian Kft. nyerte el, akivel 2022. február 3-án kötött szerződést a Főegyházmegye.

Elbontásra kerültek a régi válaszfalak, felbontották a régi padló és falburkolatokat. A belmagasság törvényi szabályoknak való megfelelése miatt a teljes aljzat rétegrendet bontani kellett, ami után sóderágy, szerelőbeton, vízszigetelés, hőszigetelésre rakott padlófűtési csövek elhelyezése után ki lehetett alakítani a végleges magasságot az aljzat betonozásával. A régi vakolat visszaverése után újra lettek vakolva a falak, kialakításra kerültek az új helyiségek.

Elhelyezték az új belső ajtótokokat, befalazták a használaton kívüli világító udvar ablakait. Új elektromos hálózat kábelei kerültek behúzásra és az elektromos kapcsolószekrények is lecserélődtek. Az építés 2023-ban fejeződik be.

### 3. Óvoda bővítése, új férőhelyek kialakítása Nyíradonyban

A projekt célta az EGYH-KCP-18-P-0162 és az EGYH-EKF-20-P-0007 projektek is támogatták, jelen támogatásnak köszönhetően folytatódhattak az építési munkálatok. A falazási- és födém kialakítási munkák után 2021 októberében megkezdődhetett a tetőszerkezet építése. Elkészült az oromfalak falazása, valamint a koszorúk betonozási munkái. Az új csoportszobákban nem lett tervezve födém, amivel egy markáns belső légtér jelenik meg. A tetősík OSB borítása után szigetelő panelek kerültek rögzítésre. A belső természetes fényt is elősegítő, velux tetőtéri ablakok beépítése is megtörtént, melyeket elektromos motorral lehet nyitni. Megkezdődött a homlokzati hőszigetelés is EPS 80 18 cm vastag grafitos hőszigetelő lemezekkel, a lábazat 18 cm vastag XPS extrudált lapokkal. A belső tér talajpára elleni vízszigetelés leolvasztása után kiépítésre kerültek a fűtési alapvezetékek, melyekre később elhelyezték a lépésálló hőszigetelő lemezeket. A csoportszobákban padlófűtési csövek kerültek a rétegrendbe, a tornaszobában a padlófűtésen kívül a falra rögzített csövek szolgálják a megfelelő hőmérséklet kialakítását termosztát segítségével. Elhelyezték a padlóba kerülő elektromos védőcsöveket, a falba kerülőket horonyvéséssel süllyesztették be. A páraáteresztő tetőfólia rögzítés után megkezdődhetett a korcolt lemezfedés is. Beépítésre kerültek a műanyag, hat kamrás, 3 réteg üvegezéssű, antracit színű külső homlokzati nyílászárók is. 2021. év végére beépítésre került az új főbejárat homlokzati függönyfala is. 2022. év az aljzat betonozásával kezdődött, majd rögzítésre kerültek a tetőtér belső, szálal hőszigetelő lemezei, ami után a gipszkarton borítás szolgáltatja a végleges falsíkot.

2022 februárjában a belső munkáknál megkezdődtek a vakolási munkák, az új belső válaszfalakat 12 cm vastag gipszkarton falakból lettek kialakítva. Külső munkáknál a homlokzati felületképzések, valamint a klinkertégla felrakása kezdődhetett meg. Időjárás függvényében elkezdődött a Jókai u. 5. szám alatt a parkoló tükör készítése, majd sóderágy terítése után a térkövezési munkálatok. Március hónap végére behúzásra kerültek az elektromos kábelek, valamint megkezdődtek a festési munkák, elsősorban a glettelési és csiszolási feladatok, és megvalósult a gyermekmosdók fal- és padlóburkolása. 2022 áprilisában elkészült a homlokzat nemesvakolattal történő borítása. Beépítették a mosdók szanitereit és lerakták a közlekedő folyosók hidegburkolati lapjait. Felszerelték az elektromos kapcsolókat, dugaljakat, lámpákat. Beüzemelésre került a fűtési rendszer, a gázkazán engedélyezési eljárása is zöld utat nyert. Szakkivitelező cég felszerelte a két csoportszobát elválasztó mobilfalat, majd a belső festési munkák után elhelyezték a linóleumborítást is, elnyerve ezzel a bővítés végleges állapotát. A nagy belső térnek köszönhetően kiépítésre került egy-egy fából kialakított galéria, melyek fokozni tudják az új csoportszobák változatosságát.

Kiépítésre került a tűzjelző rendszer az új- és a régi épületszárnyban egyaránt. Telepítésre került egy 9 KW-os napelemes rendszer, mely az üzemeltetési költségekben fog tudni segítséget nyújtani.

Az építkezés során a műszaki ellenőri feladatokat a Nyírber Kft. munkatársai látták el.

Az óvodai udvaron az új homokozók kiépítésén kívül más feladat nem tartozott a Nádró Bi-Ver-An Kft. feladatai közé, így a parkosítási munkákat, új növények telepítését a Verdi-Ép. Kft. végezte el.

Az óvodát Kocsis Fülöp érsek metropolita atya szentelte fel 2022. augusztus 31-én.