

EGYH-RKI-20-0001

Őszentsége Ferenc pápa 2015. március 19-i rendeletével a Magyarországon élő bizánci rítusúak számára megalapította a Magyarországi Sajtójogú Metropolitai Egyházat (Görögkatolikus Metropóliát), melynek székhelyévé Debrecen városát tette. A Metropóliához három görögkatolikus egyházmegye tartozik: a Hajdúdorogi Főegyházmegye, a Nyíregyházi Egyházmegye és a Miskolci Egyházmegye. Az egyházmegyék teljesen függetlenül működnek a Metropóliától, ugyanakkor a hierarchiában a Metropólia az egyházmegyék felettes szervének tekinthető.

Azokat a beruházásokat, amelyek a fejlesztés volumene, vagy a földrajzi elhelyezkedés miatt nem rendelhetők egyik egyházmegyéhez sem, a Metropólia bonyolítja le. Jelen támogatási igény keretében az alábbi beruházásokat valósítottuk meg:

1. Többfunkciós épület (múzeum és tanulmányi ház) építésének folytatása Nyíregyházán
A megvalósítás helyszíne: Nyíregyháza, Bethlen G. u. 13-21., hrsz. 5364

A Nyíregyháza, 5364 alatti Szent Atanáz Görögkatolikus Hittudományi Főiskola (SzGKHF) 2012-ben elfogadott és 2016-ban megújított, az EMMI Oktatási Államtitkárság által jóváhagyott Intézményfejlesztési Tervében a megvalósítandó célok között szerepel egyebek mellett az intézmény pedagógiai képzési és továbbképzési tevékenységének kiszélesítése, az oktatás nemzetköziesítése, új kutatási programok ösztönzése, a sajátos görögkatolikus kulturális örökség megőrzése, feldolgozása és megismertetése. A fentiekben megfogalmazott célok infrastruktúrájának biztosítása érdekében gondoltuk úgy 2016-ban, hogy szükség van egy kutató- és vendégházra, mely alkalmas vendégoktatók, kutatók, konferencia-résztevők, valamint a továbbképzések résztvevőinek elszállásolására. Ennek a projektcélnak a forrását biztosította az EGYH-KCP-16-P-0113 azonosítószámú projekt, mely 2019. december 31-én fejeződött be. Ennek a projektnek a megvalósítása során derült ki, hogy célszerűbb és költséghatékonyabb megoldást jelenthet egy többfunkciós épület megépítése, amelyben helyet kaphat a kutató- és vendégház, pedagógiai intézet, valamint egy görögkatolikus múzeum is. Az épület tanulmányi ház néven minden olyan funkciót magába foglalhat, amely a Hittudományi Főiskola megvalósítandó céljai között szerepel és így a Görögkatolikus Metropólia fejlesztési céljait is szolgálja.

Az EGYH-RKI-18-0002 projekt ehhez a komplex fejlesztéshez kapcsolódott a pedagógiai intézet kialakításával. Az EGYH-KCP-16-P-0113 támogatás terhére megvásároltuk a szükséges ingatlant, valamint elkezdődött a tervezési-engedélyezési munka. Az EGYH-RKI-18-0002, az EGYH-RKI-19-0002, valamint EGYH-RKI-20-0001 azonosítószámú támogatásokat szintén ennek a célnak az elérése érdekében használtuk fel.

A kivitelezést a 2020. augusztus 6-án megkötött vállalkozási szerződés alapján a legkedvezőbb árajánlatot adó Palladian Kft. végezte. A múzeum és a Tanulmányi Ház a terveknek megfelelően megépült, melynek műszaki átadás-átvétele 2022.05.30-án zárult, és ezt követően használatbavételi engedélye is megszerzésre került.

Az épület földszintből és további 4 szintből áll, melyekben helyet kaptak a Múzeum kiállítóterei, irodái, raktárai és egyéb kiszolgáló helyiségei. Az első és második emelten a tanulmányi ház szobái és kiszolgáló helyiségei, terei kerültek kialakításra. Az épületnek közös udvara jött létre a Főiskolával, míg a személyzeti és gazdasági bejárata külön jól elkülönítve közelíthető meg a Bethlen Gábor utcáról.

2. Kulturális központ létrehozása Budapesten

A megvalósítás helyszíne: Budapest, Ida u. 2., hrsz. 32657

A Budapesten élő görögkatolikusok száma az 1800-as évektől folyamatosan növekszik, jelenleg 30.000 körül van. 2015-ben, a Görögkatolikus Metropólia létrejöttékor fogalmazódott meg az igény egy budapesti kulturális központ létrehozására, amelyben közösségi terek, irodák, képzési helyszínek, szolgálati lakás és néhány szálláshely is kialakításra kerülhet részben az itt élő görögkatolikusok, részben az ide érkező vendégek számára. Ehhez rendelkezésünkre állt egy saját tulajdonú, műemléki épület Budapest, Ida utca 2 sz. alatt (hrs. 32657), amely azonban meglehetősen rossz műszaki állapotban volt, felújítása már nem tűrt halasztást. A jelenlegi támogatásból elkezdtük az épület felújítását, mely további források bevonása esetén a tervezett funkciók szerint megtörténhet, így végre használatba vehetjük ezt az értékes ingatlant. A kivitelezést a 2020. december 9-én megkötött vállalkozási szerződés alapján a legkedvezőbb árajánlatot adó TÁRS-95 Kft. végzi, a jelenleg hatályban levő 2. számú szerződésmódosítás alapján a végteljesítési határidő 2023. június 30. A jelenlegi támogatás terhére a 2022. december 31-ig befogadott számlák elszámolása történik meg.

A beruházásnál jelenleg tovább folytatódik az épület fődémszerkezetének megerősítése, illetve a kitermelt építőanyagok, törmelékek elszállítása. Az épület azon területén, melynél már a födém megerősítési munkák elkészültek, ott a tervezett alaprajzi kialakításnak megfelelően zajlanak a

szárazépítési, épületgépészeti munkák. A külső homlokzati nyílászárók is kicserélésre kerültek ezen a területen, jelenleg a belső oldali kávak kőműves javításai zajlanak.

A födém megerősítéssel még érintett területen folytatódnak a bontási munkák, továbbá az alsó szinten az erősítéshez kapcsolódó alapozások, pillér, gerenda, mestergerenda vasszerelései, zsaluzásai zajlanak.

A homlokzaton elhelyezésre kerültek az érintett területekre a homlokzati díszek, és folytatódtak a homlokzat vakolási munkái. A tetőszerkezeti és tetőhéjazati munkák a korábbi időszakban már elkészültek.

3. Komplex beruházási program folytatása Máriapócs

A megvalósítás helyszínei: Máriapócs, Kossuth tér (hrszt. 1, hrszt. 3, hrszt. 4, hrszt. 31/2.)

Pergola elhelyezése, gyengeáramú rendszer és klíma kiépítése

Címe: 4326 Máriapócs, Kossuth tér 17. (hrszt.: 31/2); 4326 Máriapócs, Kossuth tér 25. (hrszt. 4)
4326 Máriapócs, Kossuth tér 27. (hrszt.: 1)

Napelemes rendszer kiépítése

Címe: 4326 Máriapócs, Kossuth tér 17. (hrszt.: 31/2); 4326 Máriapócs, Kossuth tér 25. (hrszt. 4)
4326 Máriapócs, Kossuth tér (hrszt. 2)

Kegytemplom kerítés, gyóntatófolyosó és vizesblokk felújítása

Címe: 4326 Máriapócs, Kossuth tér 27. (hrszt.: 1); 4326 Máriapócs, Kossuth tér (hrszt. 2)

A beruházáshoz kapcsolódóan 3 vállalási szerződés került aláírásra a fent felsorolt feladatokra és helyszínekre, melyek alapján az alábbiak valósultak meg:

A meglévő Zarándokközpontban működő főzőkonyha-ebédlő került kiegészítésre az udvarba telepített pergolával, mely az ebédlő kapacitását bővítette az év valamennyi szakában. A pergola nyáron a mozgatható lamellák segítségével akár teljesen kinyitható, míg rosszabb időjárási körülmények között teljesen zárható és fűtéssel is ellátott.

A gyengeáramú rendszer tekintetében a fent megjelölt szállást biztosító helyszíneken kerültek a szobákra hotelzárok telepítésre, melyhez szükséges gyengeáramú rendszer is bővült.

A fenti helyszínekre helyiségenként klíma is telepítésre került.

A fent megjelölt helyszíneken napelemes kiserőművek kerültek telepítésre a tetőszerkezetekre.

A Kegytemplom esetében a mellette lévő területre a földre telepítve kerültek elhelyezésre a napelemek, mivel a Kegytemplomra és környezetében napelem nem elhelyezhető. A szomszéd területen lévő napelemes rendszer kerítéssel lett körbezárva és a Kegytemplom elektromos ellátását, illetve a talajszondás fűtési rendszer elektromos igényét fedi le, egészíti ki.

A Kegyetemplom kerítése falazott zárt, melyen meglévő felázások és vakolatleválások voltak, emiatt kerültek újravakolásra, illetve újrafestésre. Ezen felül a kerítés mellett szivárgó került telepítésre, illetve a gyóntatófolyosón szélfogó került kialakításra, hogy kedvezőtlen (esős) időben is használható legyen. A Kegyetemplom szomszédságában pedig egy meglévő vizesblokk van, melynek akadálymentesítése történt meg, illetve a meglévő vizesblokkokban a burkolatok, szaniterek javítása, szükség esetén cseréje valósult meg.

Máriapócs komplex fejlesztéséhez tartoztak még az alábbi beruházási elemek:

- Fenyőpadok készítése a Kegyetemplomba. A zárandokok, látogatószám növekedése, valamint a már meglévő padok selejtezése miatt indokoltá vált új fenyő padok beszerzése, melyet jelen támogatásnak köszönhetően tudtunk megvásárolni.
- Családvár udvarán a filagória alapjának elkészítése. Családvár zárandokház mögött egy térköves placcot alakítottunk ki, ahová a későbbiekben egy fedett filagóriát szeretnénk telepíteni.
- A projekt támogatásának köszönhetően a Palladian Kft. befejezte a Kegyetemplom körüli térkő kialakítás II. ütemét.
- Máriapócs, Petri u. 26. sz. ingatlan vásárlás - Házat vásároltunk 4326 Máriapócs Petri u. 26. szám alatt, amit szolgálati háznak biztosítunk a Máriapócsi Kegyetemplom kántora részére.

4. Egyéb fejlesztések a Metropólia területén

- ***Kisvárdá:*** Temesvári u. 22/b ***ingatlan vásárlás***, mely a kórházlelkész szolgálati lakásaként funkcionál.

- ***Budaörs, Szent Demeter görögkatolikus templom épület kivitelezése***

A Hajdúdorogi Főegyházmegye 2019. szeptember 13-án szerződést kötött a budaörsi Szent Demeter templom fennmaradó szerkezetépítési munkáira és a vízszigetelés javítására az Unitrust Zrt. kivitelező céggel. A templom szerkezetkész kivitelezését és a járulékos munkákat 2020. április 20-i határidővel vállalták.

A kivitelezés közben felmerülő tartószerkezeti kérdések hatékony és gyors tisztázása és megoldása érdekében 2019. október 1-én tervezői művezetési megbízási szerződést kötöttünk a tartószerkezeti terveket készítő mérnökkel. A kivitelező folytatta a dongaboltozatok és csegelyek felett félbehagyott szerkezetépítési munkákat. Új állványzatot állítottak fel, elkészítették a templomhajó fölötti kupolát tartó henger alakú

tambur alsó vasbetonszerkezetét, majd a kupola alatti ablakok közötti felmenő pilléreket, végül pedig a közvetlenül a kupola alatt található betonkoszorút is. Párhuzamosan a karzat félbehagyott falazatát is folytatták, melyek elnyerték a végső magasságukat. Ezt követően a tetőszerkezet összeállítása is megkezdődött. A karzat és a dongaboltozatok felett, valamint a szentély felőli oldalon is elkészült a tetőfólia és a lécezés. A terepszinten összeállították a kupola zsaluzatát és acél vasalatát, aztán pedig lőttbeton technológiával kibetonozták. Végül a megszilárdult kupolát daruval emelték a helyére. Mindezek közben megtörtént az épület lábuzatán a vízszigetelés helyreállítása és az altemplomban pedig az új padlószigetelés és az azt leterhelő vasbeton lemez kialakítása. Elkészült a harangtorony alapozása, valamint a harangtoronyt és a templomot összekötő támfal is. Az eltérő terepszinteket összekötő lépcső és a harangtorony felmenő falai szintén megvalósultak. Az esővíz tárolására szolgáló műanyag tartály is a helyére került. Menet közben szükségessé vált a vállalalkozási szerződés módosítása, mert az előző ütemek során elkészült szerkezetek állapotfelmérése, és szükségszerű javítása több időt vett igénybe, valamint a nehézkes anyagbeszerzés is lassította az előrehaladást. Ezek miatt a szerződésmódosításban 2021. április 20-i véghatáridő lett meghatározva. A kupola acélszerkezetű süveg lefedésének elkészítésére és helyére emelésére vonatkozóan szintén a már helyszínen dolgozó Unitrust Zrt. kivitelező céget bíztuk meg. Erre vonatkozóan 2020. november 17-én egyszerűsített vállalalkozási szerződést kötöttünk.

A vállalalkozó részéről 2021. 03. 25. napját követően munkavégzés már nem történt, sem a szerkezetépítésre, sem a kupola lefedés elkészítésre vonatkozóan, tekintettel arra, hogy az elvégzendő munkálatokkal kapcsolatban vállalalkozó részéről pótmunka igény merült fel, melyről Felek eltérő álláspontja miatt nem sikerült megállapodni. Emiatt a vállalalkozóval kötött szerződéseket közös megegyezéssel megszüntettük.

Építkezés közben szükségessé vált a szennyvízelvezetési tervek módosítása, mely feladattal a 2020. június 8-án kötött tervezési szerződés keretében az eredeti tervezőt, az AVICO'97 Kft. ügyvezetőjét bíztuk meg.

A kivitelezési munkák műszaki ellenőrzésére vonatkozóan 2019. október 1-én Golda Balázs Gergely egyéni vállalalkozóval friss szerződést kötöttünk, melynek értelmében a kivitelezés előrehaladásával arányosan nyújtotta be részszámláit.

- ***Dunaújvárosi görögkatolikus templomépület átalakítása***

A Hajdúdorogi Főegyházmegye és a V Bau '56 Kft. 2019. október 15-én szerződést kötöttek a dunaújvárosi görögkatolikus templomépület átépítésének szerkezetépítési kivitelezési munkáira. Az átépítési terveket Sipiczki Zoltán építész tervező felajánlasként készítette el.

Az átalakítás során lebontották a régi tetőt, a teljes fedélszerkezetet, a mennyezeti zárófödémeket valamint a belső helyiségek válaszfalait is. Az épületet az utca irányába egy fedett-nyitott előtérrel bővítették, mely előtt az épület teljes szélességében futó új lépcső vezet az utcaszintre járdához. Az épület a hátsókert irányába szintén kibővült. Itt kapott helyet a sekrestye, egy teakonyha, valamint a női, férfi, és akadálymentes WC helyiségek. Az épület hosszanti oldalán elkészült az akadálymentes rámpa, melynek felső pontjától fedett tornác vezet egészen a WC helyiségek hátsókert felől eső bejáratáig. A templomtér méltó légtérét a zárófödém nélküli, magasba futó tetősíkok adják, melyeket gipszkartonnal elburkolt acél keretállások támasztanak alá. A tető gerincvonalában a szentély előtti tér felett nyolcszög alakú bevilágító tambur és kupola is készült. A héjazat a hagyományos hódfarkú mintához hasonlóan, de modern betoncsereppel lett kialakítva.

A Dunaújvárosi Görögkatolikus Egyházközség a főbejárat előtti lépcső alatti tér beépítésével külön szerződés keretében bízta meg a vállalkozót. Egy urnatemető helyiség szerkezetkész kialakítása volt a feladat. A Főegyházmegye a szerkezetépítési munkálatok átadásával szinte egy időben, 2020. május 8-án már a befejező szakipari munkálatokra is leszerződött a helyszínen dolgozó kivitelezővel. Ezen szerződés keretében elkészült az oldalfalak vakolása, a tetősík gipszkartonozása, a homlokzat hőszigetelése, a színező vékonyvakolat felhordása, a helyiségek padlóburkolása, a teljes belső glettelés és festés, valamint az udvari térburkolás. Megtörtént az urnatemető lapostető szerkezetének hő- és vízszigetelése, és a belső térben a padlóburkolás, a glettelés, és a festés is elkészült.

Végül 2020. október 30-án lezajlott az elkészült templomépület műszaki átadás-átvétele, melynek jegyzőkönyve szerint a szerződésben vállalt építési munkák I. osztályú minőségben elkészültek.

- ***Esztergomi templom örökségvédelmi dokumentáció készítése***

Időszerűvé vált a Szent Mihály és Szent Gábor Főangyalok Templom (2500 Esztergom, Kossuth Lajos út 60. HRSZ. 17513) műemlék épület felújítása. Mielőtt azonban hozzákezdhetnénk a beruházáshoz, az épület műemlék jellege miatt szükségessé vált elkészíttetni egy örökségvédelmi dokumentációt.

A szakmai dokumentáció kivitelezését a Krämer, Kiss és Társaik Építészeti és Generáltervező Kft. végezte, s 2020. december 31-én átadta a Hajdúdorogi Főegyházmegye részére. Ennek birtokában valósulhat majd meg a közeljövőben a templom felújítása.

- ***Szigetszentmiklós Árpád-házi Szent Piroska templom boltozat megerősítő munkálatai***

Létfontosságúvá vált a szigetszentmiklói Árpád-házi Szent Piroska görögkatolikus templom (2310 Szigetszentmiklós, Losonczy u. 8/b., hrsz.: 95) boltozatának megerősítése. A munkálatok kivitelezésére a Kisép-Generál Kft-vel kötött szerződést a Hajdúdorogi Főegyházmegye 2020. július 28-án. Az ingatlanterületet 2020. augusztus 4-én vette át a vállalkozó. A templom falába lyukakat fúrva vashuzalok behelyezésével tudták megvalósítani a mennyezet tartószerkezetének megerősítését. A feladatok elvégzése határidőre, 2020. szeptember 28-ra elkészült. Mindezek megvalósulása után most már a boltív statikai szempontból biztonságossá vált.

- ***A szigetszentmiklói görögkatolikus parókia épületének felújítása (hrs. 2310.)***

A Szigetszentmiklói Görögkatolikus Parókia épülete viszonylag jó állapotnak örvendett, azonban épületenergetikai szempontokból komoly lemaradással bírt a mai kor új épületeihez képest. Fontos igényként merült fel egy új szoba kialakítása valamint az épület fűtési költségeinek csökkentése.

A pályázati felhívás elnyerése után a kivitelezést a Kisép-General Kft. kezdhette meg a 2021. május 27-i szerződés aláírását követően. A korábbi, vegyes tüzelésű kazán megtartása mellett új, kondenzációs gázkazán került beépítésre a hozzá tartozó kéménnyel együtt. A használati melegvíz mindig megfelelő hőfokának megtartása érdekében pedig egy melegvíz tároló tartály is beépítésre került. Az eredeti csőhálózat és radiátorok megtartása mellett thermostikus szelepek kerültek a hőleadókra. Csupán 2 db új radiátorral lett kibővíve a rendszer, az ehhez és az új kazán kialakításához szükséges gázterv és kéményseprői szakvélemény elkészítése is a Kivitelező feladata volt. A gazdaságosan előállított hőmennyiség megtartása végett minden régi homlokzati fa nyílászáró kicserélésre került új, műanyag szerkezetű, 3 réteg üvegezésű nyílászáróra.

A külső falakra – az esetlegesen laza szerkezetű vakolatok eltávolítása után – 20 cm vastag grafitos EPS hőszigetelő lemez került felragasztásra. A felületképzés után pedig színezett vékonyvakolat által nyerte el új külsejét a parókia. A padlásfödém hőszigetelését 25 cm

vastagságú Rockwool Multirock kőzetgyapot lemez szolgálja, melyre fa pallóvázra készített deszkaborítású felületet alakított ki a Kivitelező esetleges tárolási célból.

A pince mennyezetre 14 cm vastagságú grafitos EPS lemez került elhelyezésre, a kazán feletti kb. 20 m²-en kőzetgyapot lemez szolgálja a hőszigetelést.

Az épület déli sarkán még az építés során egy fedett kisméretű terasz került kialakításra, mely ajtó híján nem volt használva. A jobb kihasználás érdekében ezen terasz az épület külső főfalainak síkjában befalazásra kerültek a megfelelő alap kialakítása után. A szükséges padlóréteg kialakítása (vízszigetelés, hőszigetelés, úsztatott aljzat betonozása) után a régi teraszra nyíló ablak és parapet kibontásra került, hogy új szobaként csatlakozzon a parókia épületéhez. A gipszkarton álmennyezetbe lett elhelyezve a hőszigetelt padlásfeljáró. 30 cm vastagságú kőzetgyapot hőszigetelés és párazáró fólia került az álmennyezeti rétegrendbe. Megfelelő felületképzés és festés tette véglegessé a felújítási folyamatot.

- ***Budaörsi görögkatolikus parókia épület felújítása***

A Hajdúdorogi Főegyházmegye és a V és Bíró Építőipari és Szolgáltató Kft. 2021. június 21-én szerződést kötöttek a budaörsi görögkatolikus parókia épületének felújítására. Az épület felújítási munkáit a vállalkozó 2021. október 11-i határidővel vállalta. A felújítás során lebontották a régi tetőhéjazatot, mivel az több helyen is beázott. A megerősített tetőszerkezetre új tetőfóliát helyeztek fel, majd az ellenlécezés és tetőlécezés után új kerámia cserép héjazatot kapott az épület. Az előtető is új polikarbonát fedéssel lett ellátva, az acél tartóoszlopokat pedig újramázolta a kivitelező. Megújultak a bádogos szerkezetek is, új ereszcatorna és lefolyócső, valamint új falszegély és oromszegély lemezek kerültek az épületre. A ház nyílászárói korszerűtlenek voltak, cseréjük erősen indokolt volt. Ezek kibontását követően új műanyag szerkezetű és 3 réteg üveggel ellátott hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre redőnnyel és párkánnyal együtt. Ezután megtörtént a belső kávéjavítás és a festés. A vállalkozó a homlokzatra a beállványozást követően 10 cm vastag EPS hőszigetelést ragasztott, melyet dübelezés, hálózás és kétszeri tapaszolás után nemes vakolattal színezt le.

- ***Gödöllő, Szilhát u. 51. alatti ingatlan megvásárlása***

A Hajdúdorogi Főegyházmegyében évente sorra kerülő papi áthelyezések következtében új parókus került a Gödöllői Görögkatolikus Parókiára. Sok gyermeket nevelő család lévén szükségessé vált egy új ingatlan vásárlása. Az adás-vételi szerződés aláírása 2021. december 08-án történt meg.

- *Dunakeszi görögkatolikus óvoda játszóudvarának kialakítása (2120 Dunakeszi, Barátság útja 2.).*

A dunakeszi Szent Miklós Görögkatolikus Óvoda építése szinte csak magát az épület építését és parkoló kialakítását foglalta össze, ezért szükségszerű volt a kiegészítő munkákat és a játszóudvar kialakítását magába foglaló műszaki tartalmat is összeállítani.

Célszerű volt a már korábban is ott dolgozó, kiváló minőséget képviselő céggel folytatni a munkákat és mivel az Optima Tres Kft. megfelelő ajánlatot adott az elvégzendő feladatok ellátására, így 2021. július 10-én aláírásra került a vállalkozási szerződés.

A játszóudvar mintegy 600 m²-es területét a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház a Dunakeszi Önkormányzattól kapta meg a régi temető területéből leválasztva, melynek exhumálási feladatai után át lehetett adni munkavégzésre. A tereprendezést követően kialakításra került egy szikkasztó akna valamint a földpart lejtésképzése után kialakításra került a védőkerítés is. A szintkülönbség miatt szükségessé vált egy lépcső építése is a hozzá tartozó alépítményi feladatokkal. A rézsűs területre került beépítésre egy csúszda és a teljes felület gumiburkolatot kapott a biztonság érdekében. Itt később gyermek mászó fal és kötélpálya kialakítása is lehetséges lesz. Az udvari játékok elhelyezése után (kalózhajó, homokozók, babaházak, padok) az eszközök szabványos jegyzőkönyvezett minősítése is megtörtént.

Az óvoda tervezéséből kimaradt több tétel, melyek kezelése is szükségessé vált. Ilyen például a parókia udvarának és a parkoló szintje közti különbség áthidalása, melyet a kivitelező flórakosaras szinteltolással oldott meg.

Megújult az óvoda bejárata melletti oldalsó kerítés is, valamint a hőszivattyú eltakarása is egy esztétikus és praktikus megoldással, hogy ne éktelenkedjen a parkoló közepén.

Megépült az autóbekapó kapuja, ami szintén nem szerepelt az óvoda kialakításának költségvetésében, mint ahogyan az óvodai parkoló és beközeledő út megvilágítása sem, ezek kiépítését is végrehajtotta a vállalkozó.